



# Villkor och anvisningar

## Rengöring av förbränningsanordning med tillhörande rökkanaler

### Allmänt

Enligt lagen (2023:778) om skydd mot olyckor, 3 kap. 4 § andra stycket, får kommunen medge att en fastighetsägare utför eller låter annan utföra sotning på den egna fastigheten. Ett sådant medgivande får endast ges om sotningen kan ske på ett från brandskyddssynpunkt betryggande sätt.

I propositionen till lagen anförs bl a :

Ett medgivande av kommunen skall ha föregåtts av ett aktivt val från den enskildes sida. Vid prövning av om sotning kan ske på ett betryggande sätt bör kommunen beakta risksituationen, förbränningsanordningens komplexitet och den enskildes kunskap samt förutsättningarna för uppgiften. Kommunen skall försäkra sig om att sotning utförs på ett kompetent och ansvarsfullt sätt.

Den som vill sota sin egen förbränningsanordning måste skaffa sig nödvändig kunskap om rengöring och om brandskydd. Skulle det vid brandskyddskontroll eller vid tillsyn visa sig att rengöringen inte skett på ett betryggande sätt bör kommunen inte vidare medge att den enskilde fastighetsägaren utför sotningen.

I Statens Räddningsverks allmänna råd och kommentarer om sotning (SRVFS 2004:5) återges vad ovan nämnts om prövning samt tilläggs:

Prövning av ansökan bör omfatta förutsättningarna för att utföra sotning av anläggningen i dess helhet.

Härmed avses bland annat takarbete för sotning av rökkanal i skorsten.

### Uppgifter om ägare och fastighet

I detta avsnitt anges de uppgifter som gäller lagfaren ägare och fastighetsbeteckning med adress där sotningsobjekten är belägna. En skiss på fastigheten och dess byggnader ska bifogas ansökan.

### Uppgifter om sotningsobjekt

I detta avsnitt beskrivs varje sotningsobjekt som omfattas av ansökan på en separat rad. Samtliga objekt skall vara belägna på samma fastighet. Observera att ändrat utförande, byte av bränsleslag mm skall anmälas till skorstensfejarmästaren och kan medföra att beslut om medgivande att sota själv kan omprövas

### Teknisk utrustning för sotning

I detta avsnitt redovisas den utrustning/redskap som ägaren har eller avser att skaffa för att utföra sotningen. Listan skall omfatta all den utrustning/redskap som krävs för att sota anläggningen i sin helhet.

### Ägarens underskrift

Ansökan skrivs under av den lagfarne ägaren.

Observera texten om ansvar och skyldigheter som står till höger om underskriften. Den dokumentation över utförda sotningar som skall finnas skall minst innehålla uppgifter om sotningsdatum och sotningsobjekt.

### Skorstensfejarmästarens yttrande

Skorstensfejarmästarens yttrande över sotningsobjektens status, komplexitet och belägenhet inhämtas inför myndighetens beslut. Skorstensfejarmästaren har sedan tidigare kommunens uppdrag att utföra den lagreglerade sotningen och därmed god kännedom om befintliga anläggningar.

### Myndighetens beslut

Genom beslut i direktionen för Bergslagens räddningstjänst har beslutanderätten avseende medgivande för ägare att sota den egna anläggningen delegerats till räddningschef, stf. räddningschef och chefen för skyddsavdelningen. Medgivandet gäller normalt tills vidare men kan återkallas om sotningen inte utförs på ett från brandskyddssynpunkt betryggande sätt. Medgivandet är personligt och upphör automatiskt vid ägarbyte. Vid beslut om avslag för ansökan lämnas motivering och besvärshänvisning i särskild skrivelse.